***6. Вопрос: кто должен платить взносы на капитальный ремонт и в каких домах?***

Ответ: В соответствии с ч. 1, 2 ст. 169 Жилищного кодекса Российской Федерации, взносы на капитальный ремонт многоквартирного дома обязаны уплачивать собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, включенных в региональную программу капитального ремонта, за исключением случаев, если данный многоквартирный дом, признан в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийным и подлежащим сносу, а также в случае принятия исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления решений об изъятии для государственных или муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен этот многоквартирный дом.